

# Besluitenlijst

Vergadering van burgemeester en wethouders d.d. 22 oktober 2024

**Aanwezig:** Pieter van de Stadt (voorzitter), Simon Fortuyn, Leon Hoek, Michiel Muis, Titia Cnossen en Mickel Beckers (gemeentesecretaris)

Besluitvorming	
Openbaar	
1	Agenda
2	Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van B&W d.d. 15 oktober 2024 Conform vastgesteld.

3 Conform (hamerstuk)	
3a	<p><b>Gronduitgifteovereenkomst PO1 NHG-woningen Bouwblok 2 en 3, project Wilderszijde</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Een Gronduitgifteovereenkomst PO1 NHG-woningen Bouwblok 2 en 3 inclusief bijlagen voor Wilderszijde met VOF OCWZ aan te gaan (T24.06880, <b>bijlage 1</b>).</li> <li>2. Wethouder Simon Fortuyn te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de Gronduitgifteovereenkomst PO1 NHG-woningen Bouwblok 2 en 3 en Bijlagen (T24.06880).</li> <li>3. Wethouder Simon Fortuyn middels de eenmalige machtiging te machtigen om de Gronduitgifte-overeenkomst PO1 NHG-woningen Bouwblok 2 en 3 en Bijlagen te ondertekenen (T24.06883, <b>bijlage 2</b>).</li> <li>4. Op de inhoud van bijlage 11 (VON-lijst, T24.06879) bij de Gronduitgifteovereenkomst en het in de met gesloten deuren gehouden vergadering hierover behandelde geheimhouding op te leggen conform artikel 87 van de Gemeentewet.</li> <li>5. De geheimhouding op te leggen op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid (Woo) (de economische en financiële belangen van de gemeente).</li> <li>6. De geheimhouding op te leggen voor de duur van 15 jaar.</li> </ol>

3b	<p><b>Gronduitgifteovereenkomst PO1 voor Bouwblok 4, project Wilderszijde</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Een Gronduitgifteovereenkomst PO1 voor Bouwblok 4 inclusief bijlagen voor Wilderszijde met Zondag Ontwikkeling B.V. aan te gaan (T24.03407, <b>bijlage 1</b>).</li> <li>2. Wethouder Simon Fortuyn te machtigen ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de Gronduitgifteovereenkomst PO1 voor Bouwblok 4 en Bijlagen (T24.03407).</li> <li>3. Wethouder Simon Fortuyn middels de eenmalige machtiging, te machtigen om de Gronduitgifte-overeenkomst PO1 voor Bouwblok 4 en Bijlagen te ondertekenen (<b>bijlage 2</b>, T24.06932).</li> <li>4. Op de inhoud van bijlage 11 (VON-lijst, T24.06929) bij de Gronduitgifteovereenkomst en het in de met gesloten deuren gehouden vergadering hierover behandelde geheimhouding op te leggen conform artikel 87 van de Gemeentewet.</li> <li>5. De geheimhouding op te leggen op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid (Woo) (de economische en financiële belangen van de gemeente).</li> <li>6. De geheimhouding op te leggen voor de duur van 15 jaar.</li> </ol>
3c	<p><b>VNG Ledenraadpleging concept arbeidsvoorwaardennota inzet CAO Gemeenten 2025-2026</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de VNG concept arbeidsvoorwaardennota inzet CAO 2025-2026.</li> <li>2. O&amp;HRM namens het college een digitale stem te laten uitbrengen.</li> </ol>

<b>4 Conform met toelichting</b>	
4a	<p><b>Verlenging contract Wmo-vervoer</b></p> <p>Besloten is het contract 'Wmo-vervoer' met Noot personenvervoer B.V. te verlengen van 1 september 2025 t/m 1 september 2026.</p>
4b	<p><b>Gunning opdracht inzamelen en verwerken huishoudelijk afval gemeente Lansingerland</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De overheidsopdracht Inzamelen en verwerken huishoudelijk afval gemeente Lansingerland te gunnen aan REMONDIS Nederland B.V. te Lichtenvoorde.</li> <li>2. Na het verstrijken van de zogenoemde standstill-termijn de opdracht te gunnen aan REMONDIS Nederland B.V. te Lichtenvoorde.</li> </ol>
4c	<p><b>Bekrachtiging regionaal gebundelde adviesaanvraag concept Verordening Woonruimte-bemiddeling 2024</b></p> <p>Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de concept Verordening Woonruimtebemiddeling 2024 (T24.07230).</li> <li>2. De regionaal gebundelde adviesaanvraag over het concept Verordening Woonruimte-bemiddeling 2024 aan de Gedeputeerde Staten te bekrachtigen.</li> </ol>

4d	<p><b>Zienswijze en gevoelens op 1e begrotingswijziging 2024 uit de Concept</b> Besloten is de raad voor te stellen in te stemmen met de Concept Najaarsrapportage en 1<sup>e</sup> begrotings-wijziging Recreatieschap Rottemeren 2024 en een zienswijze in te dienen (U24.04822).</p>
----	---

<b>5 Bespreken</b>	
5a	<p><b>Lokatie scholen en sporthal Wilderszijde</b> Besloten is akkoord te gaan met de locaties in Wilderszijde ten behoeve van de bouw van de basisscholen in Groenwijk 6 en de sporthal in de zuid-westelijke punt van Groenwijk 4.</p>
5b	<p><b>Semipermanente huisvesting primair onderwijs Wilderszijde</b> Besloten is:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met het starten van semipermanente onderwijshuisvesting in Wilderszijde.</li> <li>2. Hiervoor één van de drie kredieten voor permanente huisvesting om te zetten naar een krediet voor semipermanente huisvesting en de afschrijvingstermijn van dit krediet hierop aan te passen van 40 naar 25 jaar.</li> <li>3. Dit administratief te verwerken in de slotwijziging die op 19 december 2024 aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.</li> <li>4. Akkoord te gaan met het informeren van de schoolbesturen over bovengenoemde besluiten met de brief (U24.04865).</li> <li>5. Akkoord te gaan met het informeren van de gemeenteraad over bovengenoemde besluiten via de periodiek raadsinformatiebrief 10 over de opgave onderwijshuisvesting (U24.04869).</li> </ol>
5c	<p><b>Oplossingsrichtingen financiën maatschappelijke voorzieningen Wilderszijde en onderwijshuisvesting IHP</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de twee oplossingsrichtingen zoals beschreven in de bijgevoegde notitie (T24.06496) om:             <ol style="list-style-type: none"> <li>a. aanvullend 20 miljoen beschikbaar te stellen voor maatschappelijke voorzieningen (basisscholen, sporthal inclusief ontmoetingsruimte) in Wilderszijde</li> <li>b. aanvullend 2 miljoen beschikbaar te stellen voor de beschikte projecten uit het IHP 2020 - 2024</li> </ol> <p>en daarmee de gemeenteraad voor te stellen € 22 miljoen uit de Algemene Reserve beschikbaar te stellen voor de realisatie van de maatschappelijke voorzieningen Wilderszijde en de aan school-besturen beschikte projecten uit het IHP 2020-2024.</p> </li> <li>2. In te stemmen met het verzenden van de notitie Oplossingsrichtingen financiën maatschappelijke voorzieningen in Wilderszijde en onderwijshuisvesting IHP (T24.06496) naar de gemeenteraad met oplegbrief U24.04421.</li> <li>3. De gemeenteraad aan de hand van bijgevoegde oplegbrief (U24.04421) te vragen hun overwegingen en richting mee te geven op de voorgestelde oplossingen.</li> </ol>

## 6 Ingekomen stukken

### Ingekomen stukken ter besluitvorming

- |    |   |
|----|---|
| 6a | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Raadsvragen inzake vervolgvragen herontwikkeling perceel Lies Frankenweg 1 te Berkel en Rodenrijs [U24.04754]</li> <li>• Raadsvragen inzake onzekerheid omtrent geluidsnormen en gebruik padelbanen bij omwonenden van- en bij tennisvereniging Lawn Tennis Vereniging Bleiswijk [U24.04536]</li> <li>• Uitstel raadsvragen inzake wachtlijstproblematiek bij Veilig Thuis Rotterdam-Rijnmond [U24.04907]</li> <li>• Reactie op 'Gevolgen lange wachttijden jeugdzorg voor ziekenhuizen' [U24.04644] <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Maatregelenpakket Jeugdhulp op weg naar de brede maatschappelijke opgave [BR2300128]</li> </ul> </li> <li>• Brief aan de heer M.F.C. Wildenberg in reactie op zijn vraag n.a.v. het spreekuur met wethouder Michiel Muis. De brief beantwoordt zijn vragen die voornamelijk over LOO2 (opvang Oekraïners) gaan en benoemt kort Driehoek Noordpolder. [U24.04346]</li> <li>• Addendum begroting 2025 (Dekking Westpolder) [U24.04972]</li> <li>• Voortgang woningbouwlocaties Lange Vaart en Merenweg (2) [U24.04589]</li> <li>• Afvalstoffenheffing (U24.04927)</li> </ul> |
|----|---|

### Ingekomen stukken ter kennisname

- |    |   |
|----|---|
| 6b | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Langlopende lening september 2024 [T24.07292]</li> </ul> |
|----|---|

## 7 Uitnodigingen / Representatie

- |    |   |
|----|---|
| 7a | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Communicatiekalender 2024</li> <li>- Representatief optreden starten van het aanplanten van het tunneldak van de Rottemerentunnel d.d. 7 december 2024 (Simon verhinderd)</li> </ul> |
|----|---|

## 8 Rondvraag

- |    |           |
|----|-----------|
| 8a | Rondvraag |
|----|-----------|

### Vastgesteld in de B&W-vergadering van 5 november 2024

Mickel Beckers  
gemeentesecretaris

drs. Pieter van de Stadt  
burgemeester