

Aan de bewoner(s) van

Van Gemeente Lansingerland

Onderwerp Start aannemer relinen werkzaamheden Julianalaan - Hoeksekade

Datum 25 oktober 2024

Ons kenmerk U24.05081

Geachte heer, mevrouw

In onze brief van 6 juni 2024 met kenmerk U24.01870, hadden wij u geïnformeerd dat er geplande werkzaamheden aan het riool bij u in de buurt plaats zullen vinden. Met deze brief informeren wij u over de aannemer en de te verwachten overlast.

Wat gaat er gebeuren?

In opdracht van de gemeente Lansingerland, renoveert binnenkort GMB Leidingtechnieken BV het riool bij u in de straat.

Dit renoveren gebeurt met de zogenaemde kousmethode. Door in het bestaande riool een kunststofkous aan te brengen en deze uit te laten harden met stoom of UV-licht, ontstaat een compleet nieuwe rioolleiding.

Vooruitlopend aan dit werk wordt de riolering gereinigd en geïnspecteerd. Bij deze werkzaamheden zijn een aantal vrachtauto's betrokken die bij of boven de inspectieputten staan.

De werkzaamheden beginnen aan de oostzijde van de Hoeksekade en bewegen zich richting de Julianalaan en eindigen bij het centrum van Bergschenhoek.

Wanneer vinden de werkzaamheden plaats?

De werkzaamheden starten op 6 november met het uitvoeren van de eerste fase van de werkzaamheden, namelijk de reinigings- en inspectiewerkzaamheden. De voorbereidings- en reliningswerkzaamheden worden in de periode tussen november 2024 en april 2025 uitgevoerd.

De aannemer zal u per fase informeren wanneer wat gaat gebeuren.

Wat merkt u ervan?

Er zullen op diverse locaties parkeerverboden worden geplaatst en tijdens de uitvoering zal er geringe overlast worden veroorzaakt omdat wij bij u voor de deur werkzaamheden verrichten.

Omdat wij met stoomuitharding/ UV-lichtverharding werken, adviseren wij u om de ramen tijdens de werkzaamheden gesloten te houden. Ervaart u toch hinder, dan kunt u met de aannemer ter plaatse (tijdens de uitvoering van de werkzaamheden) contact opnemen.

Tijdens de werkzaamheden komt wateroverlast bijna niet voor. Toch gebeurt het incidenteel dat er tijdens de reiniging door luchtverplaatsingen water via de huisaansluiting van het riool binnenkomt. Dat houdt in dat er water via het toilet omhoog kan komen. Het is daarom verstandig om het toiletdeksel naar beneden

te houden en eventueel af te dekken met iets zwaars (bijvoorbeeld een gevulde emmer). Dit is alleen nodig wanneer de aannemer binnen ongeveer 50 meter van uw woning aan het werk is. Geuroverlast na de reinigingswerkzaamheden kunt u zelf snel verhelpen door de watersloten weer te vullen met water (toilet doorspoelen en kranen even laten lopen). De geur zal dan snel verdwijnen.

Tijdens de uitvoering van de renovatie, sluit de aannemer uw huisaansluiting af van het riool. Zodra de renovatie is aangebracht, zal de aannemer met een frees uw huisaansluiting van binnenuit in het riool weer openen.

Communicatie tijdens de uitvoering door GMB Leidingtechnieken

Aannemer GMB Leidingtechnieken zal u per fase en voorafgaand aan de werkzaamheden informeren, dus ook wanneer uw aansluiting van het riool is afgesloten of geopend. Let wel op: als uw aansluiting afgesloten is, kunt u maar zeer beperkt lozen op het riool, dus geen wasmachines, douche, bad, vaatwassers e.d. gebruiken tijdens de werkzaamheden, omdat uw water niet kan worden geloosd.

Heeft u vragen?

Het kan zijn dat u naar aanleiding van deze brief vragen heeft. Deze kunt u sturen naar julianalaanhoeksekade@lansingerland.nl. Heeft u liever telefonisch contact, dan kunt u bellen naar 14 010 en vragen naar Anton Snijders.

Met een vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Lansingerland

Anton Snijders
Projectleider
Team Projecten